

AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 01/11/2023 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.

KARAR TARİHİ : 01/11/2023

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER: Mesut ERGİN, Merih ARSLAN, Ali JALE, Özge TOYGAR, Ethem VARDI, Hüseyin ERGİN, Semih VAROL, Tülay ÇANKAYA, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Hüseyin BARIŞ, Dilek SARAÇOĞLU, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, İsa ASLAN, H.Tülin ÇALIŞICI, Funda ÖZTOLAN, Fırat GÜREN, Sertaç ÖRS, Rüçhan AKGÖL, Mehmet İLHAN, Mehmet ÇAKIR, M.Levent GURUP, Z.Gizem YÜKSEL, M.Anıl OKYAR, Serdar TUÇ, Mehmet SARI.

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR: Rüçhan AKGÖL ve Mehmet ÇAKIR

194 no'lu karar: Mazeretleri sebebiyle toplantıya katılmayacaklarını, 01.11.2023 tarih ve 36108 sayılı dilekçe ile belirten Rüçhan AKGÖL ve 01.11.2023 tarih ve 36109 sayılı dilekçe ile belirten Mehmet ÇAKIR'ın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine istinaden izinli sayılmalarına, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

195 no'lu karar: 11.10.2023 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin Görüşmeler ve Yönetim Başlıklı 11. Maddesine istinaden kabul edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

196 no'lu karar: Meclis üyelerimizden imar komisyon üyesi Sertaç ÖRS ve plan ve bütçe komisyon üyesi Mehmet İLHAN'ın İyi Parti üyeliğinden, plan ve bütçe komisyon üyesi M.Anıl OKYAR'ın ise Milliyetçi Hareket Partisi üyeliğinden istifa ettikleri ve böylelikle komisyon üyeliklerinin düştüğünden dolayı, 01.11.2023 tarihli toplantı gündemine alınan, imar komisyonuna 1 üye, plan ve bütçe komisyonuna 2 üye seçimi yapılmasının, 2 üyesi bulunan İyi Parti grubunun mazeret göstererek toplantıya katılmamaları nedeniyle, bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

197 no'lu karar: "Çakmak Mahallesi 375 ada 24,25,26,29 ve 60 parsellerin, Çakmak Mahallesi 375 ada 24,25,26,29,30 parseller" olarak, "Kırcalar Mahallesi 8121 ada 27 parselin ise Kırcalar Mahallesi 121 ada 27 parsel" olarak revize edilmesine ve revize edildiği şekliyle görüşülmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle, Yapılan revize ile birlikte; Çakmak ve Kırcalar mahalleleri ile ilgili özel ağaçlandırma sahalarına ait taahhüt senedinin ve kredi borçlanma senedinin yenilenmesine, iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediyemizde orman mühendisi olarak görev yapan Orçun BODUR'un görevlendirilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; Meclis üyesi M.Levent GURUP'un çekimser oyuna karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

198 no'lu karar: İlçemiz Namıkkemal Mahallesi 1399 ada 104 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde yer alan yeşil alana yapılması istenilen trafo alanı ile alakalı koruma amaçlı imar plan değişikliğinin uygun olduğuna, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Ahmet ERKAL, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Sertaç ÖRS'ün ret oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

199 no'lu karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 349 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın içinde bulunduğu alanın içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine ilişkin konun, evrak eksikliği nedeniyle ilgili müdürlüğüne iadesine, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in çekimser oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir

200 no'lu karar: İlçemiz, Kazımkarabekir Mahallesi Kışla mevkiinde yer alan alanın, bölgedeki tarımsal faaliyetlerin korunması ve zarar görmemesi için ağaç rölövesi alınması, mevcut ağaçların kesilmemesi koşulu ile içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri M.Levent GURUP ve Z. Gizem YÜKSEL'in ret oylarına, Meclis Üyeleri, M.Anıl OKYAR ve Mehmet SARI'ın çekimser oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

201 no'lu karar: İlçemiz, Fethiye Mahallesi, Nikita mevkiinde yer alan alanın içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine ilişkin konun, evrak eksikliği nedeniyle ilgili müdürlüğüne iadesine, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in çekimser oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

202 no'lu karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 355 ada 29 ve 36 parsellerde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile alakalı Koruma Amaçlı İmar Planına esas görüşümüz talebine ilişkin düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, konunun daha detaylı incelenmesi için yerinde inceleme yapılması gerektiğinden, İmar Komisyonu'na bir sonraki Meclis toplantısına kadar süre verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ret oylarına karşılık mevcudun oy çokluğuyla karar verilmiştir.

203 no'lu karar: İlçemiz, Altınova Mahallesi 149 ada 1 parselde bulunan 8 adet konut ruhsatlı bağımsız bölümlü taşınmazın cephe aldığı Selanik Caddesi'nde, İzmir Asfaltı girişinden başlayarak caddenin bitişine yani Anafartalar İskele Caddesi'ne kadar olan yol güzergahında, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f. Bendinin 1. ve 2. Maddelerine istinaden zemin katlarında ticaret kullanımı yapılmasına, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.